

Отчет за 2022 год
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Тимуровский проезд, д.5

Площадь жилых помещений, кв. м.	4750,5	
Площадь нежилых помещений, кв. м.	62,8	
Доходы	руб. в год	% оплаты
Начислено за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам нежилых помещений	13346,28	
Начислено за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам жилых помещений	1009576,68	
Начислено за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)		
Начислено за электроэнергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	106566,75	
Начислено за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	4332,12	
Начислено за горячая вода, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	26473,09	
Начислено за отведение сточных вод, поребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	3561,86	
Получено денежных средств от собственников нежилых помещений за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	12234,09	91,7
Получено денежных средств от собственников жилых помещений за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	1008879,34	99,9
Получено денежных средств за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)		
Получено денежных средств за электроэнергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	114738,13	107,7
Получено денежных средств за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	4058,64	93,7
Получено денежных средств за горячую воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	25353,51	95,8
Получено денежных средств за отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	2447,74	68,7
ИТОГО доходы за период	1167711,45	
Расходы	руб. в год	
1. Управление многоквартирным домом	302082,71	
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	249521,47	
Организация работ по предоставлению коммунальных ресурсов потребителям в жилых помещениях		
Организация работ по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	40431,72	
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12129,52	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	661788,39	
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):	28494,61	
Проверка состояния и выявление повреждений	27724,61	
Очистка кровли от снега и наледи	770,00	
Подряд		
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	254719,84	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	194649,85	
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	0,00	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	60069,98	
Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		
Страхование лифтов		
Подряд		
2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	378573,95	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	99838,20	
Дератизация, дезинсекция	11308,80	

